

## PresseInfo

**Bremen, 17. Januar 2017**

### **Immobilientage unter neuem Dach Informationsmesse der Sparkasse Bremen erstmals im Rahmen der hanseBau**

Traditionelle Veranstaltung, neues Umfeld: Die Immobilientage der Sparkasse Bremen, größte Immobilienmesse in der Hansestadt mit zuletzt rund 10.000 Gästen, finden erstmals in der Messe Bremen statt. Vom 20. bis 22. Januar 2017 präsentiert sich die bekannte Schau in Sachen Bauen, Kaufen, Modernisieren und Finanzierung im Rahmen der hanseBau, der größten Baufachausstellung in Norddeutschland.

„Wir gehen dorthin, wo unsere Kunden sind und setzen damit unseren 2016 eingeschlagenen Weg fort“, erläutert Holm Diez, Direktor ImmobilienCenter der Sparkasse Bremen, die Entscheidung für das neue Umfeld. Vor einem Jahr hatten sich bauinteressierte Bremerinnen und Bremer in einem Immobilien-Truck vor dem Hauptbahnhof und an anderen Stadorten wie der Waterfront oder dem Weserpark gezielt über aktuelle Trends und Entwicklungen in Sachen Immobilien informieren können.

Von der Kooperation mit der hanseBau verspricht sich die Sparkasse Bremen nun, noch mehr Menschen als bisher erreichen zu können. Die Immobilientage blieben jedoch eine eigenständige Veranstaltung, betont Holm Diez: „Nach der Veranstaltung werden wir die Reaktionen der Besucher auswerten und entscheiden, in welchem Umfeld sie künftig stattfindet.“

Für die 24. Bremer Immobilientage wird in der Messehalle 5 eine rund 1.000 qm große Sonderfläche eingerichtet. Gemeinsam mit elf renommierten Bauträgern und Dienstleistern stehen hier kompetente Fachleute der Sparkasse Bremen für individuelle Auskünfte und beratende Gespräche zu den Themenbereichen Investieren und Finanzieren, Kaufen und Verkaufen, Verwalten und Modernisieren zur Verfügung. Holm Diez: „Wer Eigentum erwerben will, kann sich gezielt über attraktive Angebote informieren oder gleich ein Finanzierungsangebot erstellen lassen. Und wer sein Haus oder die Eigentumswohnung umgestalten oder sanieren möchte, erfährt alles Wichtige über interessante Modernisierungsdarlehen.“

Vor dem Hintergrund der nach wie vor günstigen Finanzierungsmöglichkeiten für Baugeld stellen Immobilien auch eine interessante Anlageform dar. Seit geraumer Zeit ist in und um Bremen ein deutlich gestiegenes Interesse am Erwerb von Eigentum zu beobachten. Fazit von Holm Diez: „Die Entscheidung für eine Immobilie

## PresseInfo

bietet sich als in sich schlüssige Maßnahme an.“

Um Interessenten die Orientierung am Markt zu erleichtern, hat die Sparkasse Bremen den „Bremer Wohnwegweiser“ entwickelt, der während der Immobilienmesse vorgestellt wird. Dabei handelt es sich um ein Computerspiel, mit dessen Hilfe Nutzer ihre Präferenzen und Anforderungen hinsichtlich ihres gewünschten Wohn- und Lebensumfeldes konkret einkreisen können. Am Ende des Spiels haben sie ein Bild von ihrer Traumimmobilie vor Augen und viele Informationen über die Bremer Stadtteile gesammelt.

„Mit dem ‚Wohnwegweiser‘ wollen wir die von uns wahrgenommene Hemmschwelle vor einem Immobilienkauf abbauen“, erklärt Holm Diez. Das Thema werde oftmals als zu komplex und wenig übersichtlich bewertet. Dabei könnten sich nach Einschätzung der Sparkasse Bremen deutlich mehr Bremer Haushalte Wohneigentum leisten. Sie würden sich aber nicht eingehend mit diesem Thema beschäftigen. Abhilfe schaffen soll das Spiel, das online unter [www.bremer-wohnwegweiser.de](http://www.bremer-wohnwegweiser.de) abgerufen werden kann. „Es macht Spaß sich auf diese Art mit seinen Wohnwünschen zu beschäftigen und obendrein“, so Holm Diez, „stellt eine eigene Immobilie eine solide und sichere Form der Altersvorsorge dar.“

### Die Sparkasse Bremen

Mit einer Bilanzsumme von gut 11 Milliarden Euro, rund 1.450 Mitarbeitern und 80 Standorten ist die Sparkasse Bremen Marktführer für Finanzdienstleistungen in der Hansestadt. Als Freie Sparkasse 1825 von Bremer Bürgern gegründet, zählt sie heute zu den Top 10 der mehr als 400 deutschen Sparkassen. Sie ist ein starker Partner des Mittelstands und begleitet unternehmerisches Wachstum mit Branchenexpertise und Kompetenz vor Ort. Ihren Privatkunden bietet die Sparkasse Bremen mehrfach ausgezeichnete Beratungsleistungen rund ums Sparen und Finanzieren sowie zu Vorsorge- und Immobilien Themen. Das exklusive Private Banking beinhaltet eine professionelle Vermögensverwaltung sowie ein Stiftungs- und Generationenmanagement.