

## Presse-Info

---

29. Dezember 2024

### Sperrfrist 17 Uhr!

## Sparkasse Bremen verlagert Stadtteilfiliale Mitte zurück an den Brill

### Mietvertrag für den historischen Teil des Gebäudes unterschrieben

Die Sparkasse Bremen setzt einen wichtigen Impuls für die Entwicklung der Bremer Innenstadt. Sie verlagert ihre Stadtteilfiliale Mitte zurück von der Bahnhofstraße an den Brill, das Eingangstor zur Obernstraße und dem Faulenquartier.

„Ich freue mich sehr, dass es den Eigentümern gelungen ist, ein lebendiges Konzept für das Quartier am Brill zu entwickeln. Ein überlegter Mix aus sich ergänzenden Nutzungsmöglichkeiten und die Öffnung des Quartiers inkl. des Innenhofes kann für Bremen neuen lebenswerten Raum schaffen. Das passt sehr gut zu uns“, sagt Tim Neseemann, Vorstandsvorsitzender der Sparkasse Bremen.

Um als Finanzdienstleister zukunftsfähig zu bleiben, startete das Unternehmen bereits ab 2017 eine grundlegende Transformation. Dazu gehörten das Konzept der Stadtteilfilialen, der Umzug der Hauptstelle in den Technologiepark und eine Digitalisierung aller relevanten Bereiche.

Nun wird die Stadtteilfiliale Mitte der Sparkasse Bremen wie schon 2017 angedacht, mit einem umfassenden Beratungsangebot wieder in den historischen Teil des Sparkassengebäudes Am Brill zurückkehren. Außerdem wird es auch eine Zweigstelle für die klassischen Geldgeschäfte an der Faulenstraße/Ecke Hankenstraße geben.

Darauf einigten sich der Eigentümer, die Brüder Schapira, und die Sparkasse Bremen in dieser Woche im Rahmen eines Gesamtkonzepts für das Areal. Der Mietvertrag für den historischen Altbau hat eine Laufzeit von 30 Jahren und bietet beiden Seiten, aber auch den Kunden und Kundinnen der Sparkasse Bremen, langfristige Sicherheit. Nun beginnt die Phase der detaillierten Planung und Feinabstimmung. Geplant ist der Umzug im Laufe des Jahres 2026.

„Der Standort Bahnhofstrasse war von uns immer als Übergangslösung gedacht“, so Neseemann weiter. „Mit der Rückkehr an den Brill wollen wir einen Leuchtturm unserer Stadtteilfilialen mit einem umfangreichen Beratungs- und Serviceangebot für Privat- und Firmenkunden schaffen. Wir sind überzeugt davon, dass wir damit der Entwicklung der Bremer Innenstadt neuen Schwung verleihen und die Entscheidung anderer Akteure positiv beeinflussen.“

## Presse-Info

---

### **Die Sparkasse Bremen**

Mit einer Bilanzsumme von mehr als 14,5 Milliarden Euro und rund 1.160 Mitarbeitenden ist die Sparkasse Bremen Marktführer für Finanzdienstleistungen in der Hansestadt. Als Freie Sparkasse 1825 von Bremer Bürgern gegründet, zählt sie heute zu den größten Sparkassen in Deutschland. Sie ist starker Partner des Mittelstands und begleitet unternehmerisches Wachstum mit Branchenexpertise und Kompetenz vor Ort. Ihren Privatkundinnen und -kunden bietet die Sparkasse Bremen mehrfach ausgezeichnete Beratungsleistungen rund ums Sparen und Finanzieren sowie zu Vorsorge- und Immobilien Themen.

### **Fast 200 Jahre Engagement für Bremen**

Über Generationen hinweg ist die Sparkasse Bremen mit ihren Kundinnen und Kunden verbunden und verzichtet dabei auf Gewinnmaximierung. Vielmehr investiert sie einen erheblichen Teil ihrer Erträge in die Lebensqualität der Bremerinnen und Bremer – vom Kindergarten über den Sportverein bis zu den großen kulturellen Highlights der Stadt. Jede Kundin, jeder Kunde der Sparkasse Bremen verbessert so gleichzeitig die Lebensqualität in seinem Stadtteil und in ganz Bremen. Besonderes Augenmerk gilt dabei der Förderung von Kindern und Jugendlichen.

**stark. fair. hanseatisch.** // [www.sparkasse-bremen.de](http://www.sparkasse-bremen.de)